

## 6. VESIHUOLTOLAITOS (KIRJANPIDOLLINEN TASEYKSIKKÖ)

### 6.1. Laitilan kaupungin vesihuoltolaitoksen toimintakertomus

#### HALLINTO

Laitilan kaupungin vesihuoltolaitos on kaupungin muu taseyksikkö, joka vastaa vesihuoltolain mukaisesta vesihuollon järjestämisestä Laitilan kaupungissa omalla toiminta-alueellaan.

Laitilan kaupungin tekninen toimi hoitaa vesihuoltolaitoksen tehtävät. Päätösvalta vesihuoltolaitoksen asioissa, kuten maksuissa sekä toiminnallisissa ja taloudellisissa tavoitteissa, on teknisellä valiokunnalla.

#### VESIHUOLTOLAITOS

Laitilan kaupungin vesihuoltolaitoksen talousvesi on laadukasta pohjavettä. Vesihuoltolaitoksella on kuusi vedenottamoita, joista kolmessa on korkean fluoridipitoisuuden vuoksi veden käsittelyä. Lisäksi Eurasta Laitilaan on olemassa yhdysvesijohto, jonka kautta Euran kunnalta ostettu talousvesi johdetaan Laitilaan.

Jätevesi johdetaan siirtoviemäriä pitkin Uuteenkaupunkiin, Vakka-Suomen Veden jätevedenpuhdistamolle käsiteltäväksi. Laitilan kaupungilla ja Uudenkaupungin kaupungilla on sopimus jätevesien käsittelystä Vakka-Suomen Veden Hápönniemen jätevedenpuhdistamon kanssa. Sopimus koskee myös Vakka-Suomen Veden hallintointia.

#### MAKSUT, KÄYTTÖ, MYYNTI YM.

Vesihuoltolain mukaisesti vesihuollon ja viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen laajennus- ja saneerausinvestoinnit sekä käyttökustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.

Käyttömaksua peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän perusteella. Talousveden käyttömaksu v. 2023 oli 1,56 €/m<sup>3</sup> (alv 0 %) ja jäteveden 2,50 €/m<sup>3</sup> (alv 0 %). Perusmaksu määräytyy kiinteistön vesimittarin koon mukaan (22,56 €/v – 866,46 €/v/laitos (alv 0 %)).

Talousvettä toimitettiin 6.318 asukkaalle. Talousvettä laskutettiin yhteensä 475.450 m<sup>3</sup>. Talousveden myyntituotot olivat 800.676 € (käyttömaksut 743.438 € + perusmaksut 57.238 €). Vesiliittymismaksutulot olivat yhteensä 43.184 €. Uusia vesiliittymissopimuksia tehtiin 16 kpl.

Vedenkäsittelylaitoksilta verkostoon johdettiin talousvettä 369.969 m<sup>3</sup>. Lisäksi Eurasta ostettiin ja pumpattiin verkostoon pohjavettä 160.398 m<sup>3</sup>. Laskuttamattoman verkostoon pumpatun veden määrä oli 54.917 m<sup>3</sup>. Näin vuotovesiprosentti oli 10 %.

Viemäriverkostoon on liittynyt 5.824 asukasta. Jätevettä laskutettiin yhteensä 408.836 m<sup>3</sup>. Jäteveden myyntituotot olivat 1.076.752 € (käyttömaksut 1.025.433 € + perusmaksut 51.319 €). Uusia viemäri liittymissopimuksia tehtiin 5 kappaletta. Viemäri liittymismaksutulot olivat 21.974 €. Sakokaivo- ja umpisäiliöiden lietteestä (5511 m<sup>3</sup>) maksutuloja kertyi 39.676 €. Jätevettä johdettiin puhdistettavaksi 636.161 m<sup>3</sup>. Laskuttamattoman jäteveden osuus käsitellystä jätevedestä on 35 %, joka ylittää



yleisesti pidetyn toimenpiderajan 20-25 %. Toisaalta vuotovesiprosentti on alle valtakunnan keskiarvon. Verrattuna vuoteen 2022, vuotoveden määrä on kasvanut 4 %-yksikköä.

Laitilan kaupungin vesihuoltolaitos myy talousvettä ja vastaanottaa jätevettä Pohjoiskulman vesiosuuskunnalta, jossa on liittyjiä vesijohtoon noin 34 ja viemäriin noin 47 kiinteistöä. Vesiosuuskunta ostaa vesihuoltopalvelut Laitilan kaupungin vesihuoltolaitokselta erillisen sopimuksen perusteella. Veden mittaus tapahtuu yhdessä liittymispisteessä. Vesihuoltolaitokseen on liittynyt myös Lukujärven vesiosuuskunta, jonka verkosto käsittää ainoastaan talousveden jakelun. Liittyjiä on 57 taloutta (pääasiassa loma-asuntoja).

### INVESTOINNIT JA KUNNOSSAPITO

Vesihuoltolaitoksen investointien nettomenot olivat 775.567 €. Uutta vesijohtoverkostoa rakennettiin 514 m ja vanhaa verkostoa saneerattiin 795 m. Uutta viemäriverkostoa rakennettiin 681 m ja vanhaa verkostoa saneerattiin 835 m.

Vesilaitoksen saneeraustarveselitys päivitettiin vuoden 2023 aikana. Selvityksessä muodostettiin kokonaiskuva vesihuoltoverkostosta, arvio saneeraustarpeen mitta-luokasta sekä todennäköisimmistä saneerauskohteista ja jatkotoimenpiteistä.

Laitilan kaupungin verkosto on rakennettu pääosin 1970-luvulla, joten suurin saneeraustarve painottuu 2020–2030-luvuille ollen vuosittain noin 0.42 miljoonaa euroa ja kolme kilometriä (keskimääräinen saneerauskustannus noin 140 €/m). Jotta saneeraus määrä tasoittuisi realistisesti toteutettavalle tasolle, verkoston saneerauslaskennassa painottuu nykyinen 2020-vuosikymmen, jonka aikana vesihuoltoverkosto tulisi saneerata vuosittain vähintään noin 1.3 miljoonalla eurolla vuodessa, eli noin 9 km/vuosi. Tämän jälkeen saneerausvelka olisi saatu haltuun ja vuosittainen saneerausinvestointitarve laskisi alemmalle tasolle. Nykyisin Laitilassa käytetään saneerausinvestointeihin noin 0.7–0.8 milj. €/vuosi.

Edellä mainitut summat sisältävät vain olemassa olevan verkoston saneeraukset, joten vesihuoltolaitoksen muut investointitarpeet nostavat tulevien vuosien investointien kokonaissummaa.

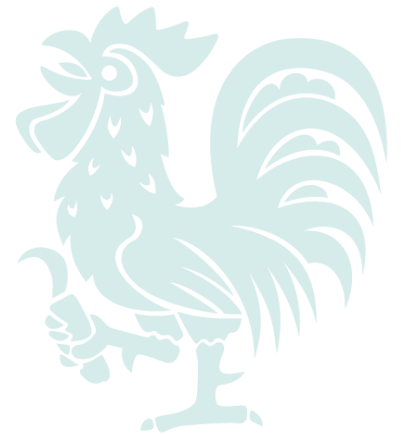
Vesihuoltolaitoksen kunnossapidon hoitaa kolme laitosmiestä, jotka myös päivystävät. Vesihuoltolaitoksen organisaatiossa tapahtui muutoksia vuoden 2023 alussa ilmenneen henkilöstövajauksen vuoksi. Henkilöstövajaus saatiin korjattua kesällä.

Vesijohtoverkostoa on n. 168 km ja viemäriverkostoa n. 108 km, josta viettoviemäriä on n. 83 km ja paineviemäriä n. 25 km. Jätevesipumppaamoita on 36 kpl.

Vedenjakelun puolella on päivittäistä hoitoa, huoltoa ja säätötöitä kuudella vedenottamalla, joista Untamalassa, Palttilassa ja Puntarissa on vedenkäsittelylaitos fluoridinpoistolaitteineen (käänteisosmoosijärjestelmä). Laitteet vaativat lähes päivittäisen huollon ja säädön. Ylävesisäiliöitä on 1 kpl ja vesiverkoston paineenkorotusasemia 3 kpl.

### TALOUS

Laitilan kaupungin vesihuoltolaitoksen ulkoinen liikevaihto oli 1.827.649 €. Tuloslaskelma osoittaa alijäämää 349.313 € (v. 2022 alijäämä oli 48.708 €).



Jotta vesihuoltolain mukaiseen vaatimukseen päästään, vesihuoltolaitoksen maksuja korotettiin vuoden 2023 alussa. Perusmaksuja korotettiin 5 %, jäteveden käyttömaksua 5 %, samoin sakokaivo- ja umpisäiliöjätevettä. Lisää korotuksia on tulossa myös 1.1.2024 alkaen.

Vesilaitoksen kirjanpidossa on huomioitu korvaus jäännöspääomasta eli korkoa kaupungin sijoittamalle pääomalle 125.000 €.

Maailmantilanteen muutokset vaikuttivat omalta osaltaan vesihuoltolaitoksen toimintaan tiettyjen materiaalien saatavuusongelmana, mutta nämä vaikutukset olivat vähäisiä.

#### **VUODEN 2023 TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN**

Vesihuoltolaitoksen tavoitteena oli käyttöveden korkea laatu ja vesihuoltolaitoksen positiivinen tulos. Tavoite toteutui käyttöveden laadussa.

Tavoitteena oli (useamman vuoden periodilla) myös riittävä raakavesikapasiteetti, jonka toteutumista on edistetty selvittämällä uusia raakavesilähteitä Laitilan ulkopuolelta.

#### **YHTEISTYÖHANKKEET**

Talousveden osalta yhteistyöhankkeena on Kuninkaan Männyn pohjavesihankkeessa mukana oleminen.

Vuoden 2018 loppupuolella on perustettu Kuninkaan Männyn Vesi Oy, jossa Laitilan kaupunki on osakkaana yhdessä Rauman kaupungin, Euran kunnan ja Kokemäen vesi Oy:n kanssa.

Kuninkaanmännyn Vesi Oy pohjavesihankkeelle on jätetty hakemus vedenottoluvasta v. 2017 aikana. Vedenottolupa on ollut kuulutettavana kesällä 2018 ja siitä on jätetty useita muistutuksia ja lausuntoja. Muistutusten ja lausuntojen perusteella Kuninkaanmännyn Vesi on päättänyt tehdä lisäselvityksiä. ESAVI myönsi yhtiön hakeaman vedenottoluvan alkuvuodesta 2023. Luvasta jätettiin useampi valitus Vaasan hao:een. Vaasan hao antoi kesällä välipäätöksen vesilupaan liittyvässä asiassa, yhtiölle ei kuitenkaan myönnetty toiminnan aloituslupaa muutoksenhausta huolimatta. Asian käsittely jatkuu ja lupapäätös tehtäen vuoden 2024 aikana.

Koska pohjavesihankkeen kautta on mahdollista täyttää Laitilan vesitarvetta vasta useiden vuosien päästä, on Euran kunnan kanssa sovittu vedenhankinnasta. Osto Eurasta aloitettiin vuonna 2018 ja vettä ostetaan Eurasta Kuninkaanmännyn Vesi Oy:n vedentoimituksen aloitukseen saakka.

Veden osto Uudenkaupungin Kalannin vedenottamoilta päättyi vuonna 2018. Vesilinja toimii jatkossa kriisiajan varavesilinjana.

Jäteveden osalta Laitilan kaupungilla ja Uudenkaupungin kaupungilla on yhteistyösopimus Vakka-Suomen Veden hallinnoinnista ja jätevesien käsittelystä. Hapönniemmen jäteveden käsittelylaitoksen laajennus valmistui vuonna 2019.

#### **VESILAITOKSEN KEHITYSNÄKYMÄT**

Laitilan kaupungin vesihuoltolaitosta on pyritty hoitamaan mahdollisimman pienin käyttökustannuksin. Viemäriverkosto pumppaamoinen ja raakaveden käsittelylaitokset vaativat jatkuvaa huoltotyötä. Vesihuoltolaitoksella on päivitys 24/7.



Fluoridia sisältävän pohjaveden puhdistus suodattamalla on käyttökustannuksiltaan kallista. Mahdollinen pohjaveden johtaminen Kuninkaanmännyn suunnasta toisi helpotusta käyttökustannuksiin, joskin se huomattavasti nostaa pääomakustannuksia.

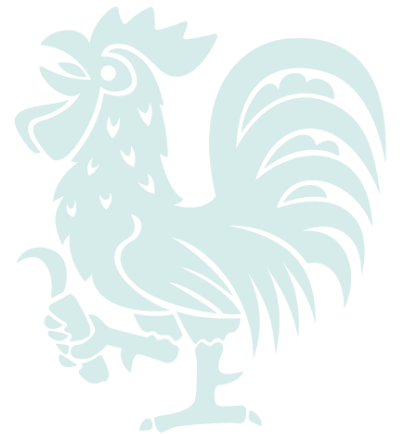
Vesihuoltolaitos on selvittänyt etäluettavien mittareihin siirtymistä epäonnistuneen pilottikokeilun jälkeen. Vaihtoehtoisia toimijoita selvitettiin vuoden 2023 aikana, mutta päätöstä etäluettavista mittareista ei vielä tehty.

Pohjaveden pinnankorkeuksien mittausta on automatisoitu etäluettavilla mittalaitteilla.

Jätevesiverkoston runkoviemäriin tiiveys alkaa olla melko hyvällä tasolla. Sateiden yhteydessä jätevesipumppaamoiden virtaamat kasvavat edelleen, joka on merkki siitä, että sadevesiä päätyy myös jätevesiviemäriin. Tehtyjen havaintojen perusteella viemäriin liittyneiltä kiinteistöiltä johtuu huomattavia määriä hulevesiä jäteveden viemäriverkostoon. Kiinteistöjen hule- ja jäteveden viemärointien kartoitusta tehtiin vuosien 2020 ja 2021 aikana osin konsulttiavusteisesti. Kartoitustulosten perusteella ryhdytään toimenpiteisiin, joilla jätevesiviemäriin johdettujen hulevesien määrä saadaan laskemaan. Korjaustoimenpiteitä vaikeuttaa monilta alueilta puuttuva hulevesiverkosto. Tätä työtä tehdään myös muiden vesihuollon saneerausurakoiden yhteydessä.

Vesihuoltolaitoksen huoltotilat, varasto ja sosiaalitilat sijaitsevat Vakka-Suomen Voiman omistamassa vuokratilassa. Vuokrakustannukset ovat nostaneet käyttömenoja.

Vesihuoltolaitoksen hallintomallia ei muuteta toistaiseksi. Asiasta tehtiin päätös v. 2021.



## 6.2. Vesihuoltolaitoksen tuloslaskelma

## VESIHUOLTOLAITOKSEN TULOSLASKELMA

	TP 2022	TA 2023	TP 2023	Poikkeama	Tot %
<b>LIIKEVAIHTO</b>	1 830 804	1 861 769	1 827 649	-34 120	98
Varastojen lis.(+)/väh.(-)	0	0	0	0	0
Valmistus omaan käyttöön	0	0	84	84	0
<b>TOIMINTAKULUT</b>					
Henkilöstökulut					
Palkat ja palkkiot	-238 559	-250 309	-254 609	-4 300	102
Henkilösivukulut					
Eläkekulut	-52 437	-51 437	-50 105	1 332	97
Muut henkilösivukulut	-6 431	-10 618	-8 937	1 681	84
Palvelujen ostot	-830 886	-894 277	-870 565	23 712	97
Aineet, tarvikkeet, tavarat					
Varastojen lisäys	134 005	0	-9 447	-9 447	0
Ostot tilikauden aikana	-136 220	-194 008	-232 509	-38 501	120
Liiketoiminnan muut kulut	-127 436	-96 800	-112 483	-15 683	116
<b>TOIMINTAKULUT YHT</b>	<b>-1 257 962</b>	<b>-1 497 449</b>	<b>-1 538 656</b>	<b>-41 207</b>	<b>103</b>
<b>TOIMINTAKATE</b>	<b>572 841</b>	<b>364 320</b>	<b>289 078</b>	<b>-75 242</b>	<b>79</b>
Rahoitustuotot ja kulut					
Korkotuotot	0	0	0	0	0
Muut rahoitustuotot	858	0	1 688	1 688	0
Korkokulut	-395	0	-251	-251	0
Muut rahoituskulut	0	0	0	0	0
Korvaus jäännöspääomasta	-125 000	-125 000	-125 000	0	100
<b>VUOSIKATE</b>	<b>448 304</b>	<b>239 320</b>	<b>165 515</b>	<b>-73 805</b>	<b>69</b>
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunn.mukaiset poistot	-497 012	-509 249	-514 724	-5 475	101
Arvonalentumiset	0	0	0	0	0
Satunnaiset erät					
Satunnaiset tuotot	0	0	0	0	0
Satunnaiset kulut	0	0	0	0	0
<b>TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-48 708</b>	<b>-269 929</b>	<b>-349 208</b>	<b>-79 279</b>	<b>129</b>
Poistoeron lis.(-)/väh.(+)	0	0	0	0	0
Varausten lis.(-)/väh.(+)	0	0	0	0	0
Rahastojen lis.(-)/väh.(+)	0	0	0	0	0
<b>TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-48 708</b>	<b>-269 929</b>	<b>-349 208</b>	<b>-79 279</b>	<b>129</b>

## VESIHUOLTOLAITOKSEN TULOSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

	2023	2022
<b>Voitto, %</b>	<b>-19,1</b>	<b>-2,7</b>

### 6.3. Vesihuoltolaitoksen rahoituslaskelma

#### VESIHUOLTOLAITOKSEN RAHOITUSLASKELMA

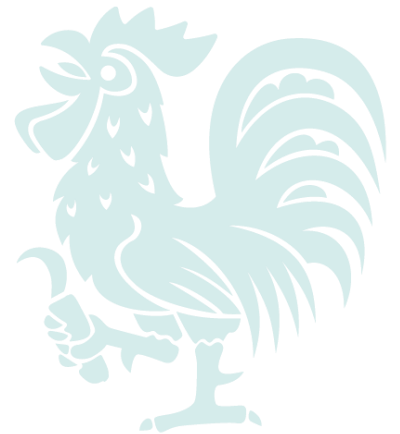
	2023	2022
<b>TULORAHOITUS</b>		
Vuosikate	165 515	0
Poistot ja arvonalentumiset	0	0
Rahoitustuotot ja -kulut	0	0
Satunnaiset erät	0	0
Tulorahoituksen korjauserät		
Sisäiset tuotot	0	0
Sisäiset kulut	0	0
<b>TULORAHOITUS YHTEENSÄ</b>	<b>165 515</b>	<b>0</b>
<b>INVESTOINTIEN RAHAVIRTA</b>		
Investointimenot	-2 843 985	0
Käyttöomaisuusinvestoinnit	-2 250	0
Rah.osuudet investointimen.	0	0
Käyttöomaisuuden myyntitulot	0	0
Sisäiset katteet	0	0
<b>INVESTOINTIEN RAHAVIRTA YHTEENSÄ</b>	<b>-2 846 235</b>	<b>0</b>
<b>TOIMINNAN JA INVESTOINTIEN RAHAVIRTA</b>	<b>-2 680 719</b>	<b>0</b>
<b>RAHOITUKSEN RAHAVIRTA</b>		
<b>ANTOLAINAUKSEN MUUTOKSET</b>		
Antolainasaamisten lisäykset	0	0
Antolainasaamisten vähennykset	0	0
<b>ANTOLAINAUKSEN MUUTOKSET YHTEENSÄ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>LAINAKANNAN MUUTOKSET</b>		
Pitkäaik.lainojen lisäys	0	0
Pitkäaik.lainojen vähennys	0	0
Lyhytaik.lainojen lisäys	0	0
Lyhytaik.lainojen vähennys	0	0
<b>LAINAKANNAN MUUTOKSET YHTEENSÄ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>MUUT MAKSUVALMIUDEN MUUTOKSET</b>		
Liittymismaksujen muutos	0	0
Toimeksiant.var.ja po:n muut.	0	0
Vaihto-omaisuuden muutos	0	0
Pitkäaikaisten saamisten muutos	0	0
Lyhytaikaisten saamisten muutos	47 236	0
Korottomien velkojen muutos	183 997	0
<b>MUUT MAKSUVALMIUDEN MUUTOKSET YHT.</b>	<b>231 233</b>	<b>0</b>
<b>RAHOITUKSEN RAHAVIRTA YHTEENSÄ</b>	<b>231 233</b>	<b>0</b>
<b>RAHAVAROJEN MUUTOS</b>	<b>-2 449 486</b>	<b>0</b>



## 6.4. Vesihuoltolaitoksen taselaskelma

### VESIHUOLTOLAITOKSEN TASELASKELMA, VASTAAVAA

	2023	2022
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	0	0
Muut pitkävaikutteiset menot	0	0
Ennakkomaksut	0	0
Aineettomat hyödykkeet yht.	0	0
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	12 782	12 782
Kiinteistöjen liittymismaksut	12 992	12 992
Rakennukset	366 432	334 820
Kiinteät rakenteet ja laitteet	9 165 556	6 405 279
Koneet ja kalusto	83 317	-77 880
Muut aineelliset hyödykkeet	74 524	74 524
Ennakkomaksut ja kesk.er. hankinnat	68 430	692 254
Aineelliset hyödykkeet yht.	9 784 033	7 454 773
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	0	0
Joukkovelkakirjalainasaamiset	0	0
Muut lainasaamiset	0	0
Muut saamiset ja liittymismaksut	23 050	20 800
Sijoitukset yht.	23 050	20 800
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHT.</b>	<b>9 807 083</b>	<b>7 475 573</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	0	0
Keskeneräiset tuotteet	0	0
Valmiit tuotteet/Tavarat	0	0
Muu vaihto-omaisuus	0	0
Ennakkomaksut	0	0
Vaihto-omaisuus yht.	0	0
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Pitkäaikaiset myyntisaamiset	0	0
Pitkäaikaiset lainasaamiset	0	0
Muut pitkäaikaiset saamiset	0	0
Pitkäaikaiset siirtosaamiset	0	0
Pitkäaik.saamiset yht.	0	0
Lyhytaikaiset saamiset		
Lyhytaikaiset myyntisaamiset	-1 444 859	1 100 571
Lainasaamiset	0	0
Muut lyhytaikaiset saamiset	0	0
Siirtosaamiset	0	0
Lyhytaikaiset saamiset yht.	-1 444 859	1 100 571



	2023	2022
Saamiset yht.	-1 444 859	1 100 571
Rahoitusarvopaperit		
Sijoitukset rahamarkkinainstr.	0	0
Muut arvopaperit	0	0
Rahoitusarvopaperit yht.	0	0
Rahat ja pankkisaamiset		
Rahat ja pankkisaamiset	0	0
Rahat ja pankkisaamiset yht.	0	0
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHT.	-1 444 859	1 100 571
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>8 362 224</b>	<b>8 576 144</b>

**VESIHUOLTOLAITOKSEN TASELASKELMA, VASTATTAVAA**

	2023	2022
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Peruspääoma	4 672 538	4 672 538
Liittymismaksurahasto	0	0
Arvonkorotusrahasto	0	0
Muut omat rahastot	0	0
Ed.tilikausien yli-/alijäämä	749 992	847 409
Tilikauden yli-/alijäämä	-349 208	-48 708
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>5 073 321</b>	<b>5 471 238</b>
<b>POISTOERO JA VAPAAEHT.VAR</b>		
Poistoero	0	0
Vapaaehtoiset varaukset	0	0
<b>POISTOERO JA VAPAAEHT.VAR</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PAKOLLISET VARAUKSET</b>		
Eläkevaraukset	0	0
Muut pakolliset varaukset	0	0
<b>PAKOLLISET VARAUKSET YHT.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Pitkäaikainen		
Pitkäaikaiset joukkovelkakirjalainat	0	0
Pitkäaikaiset lainat rah.- ja vakuutusl.	0	0
Lainat julkisyhteisöiltä	0	0
Lainat muilta luotonantajilta	0	0
Saadut ennakot	0	0
Ostovelat	0	0
Muut pitkäaikaiset velat/liittymism.	2 993 412	2 928 074
Siirtovelat	0	0
<b>Pitkäaik.vieras pääoma yh</b>	<b>2 993 412</b>	<b>2 928 074</b>





	2023	2022
Lyhytaikainen		
Lyhytaikaiset joukkovelkakirjalainat	0	0
Lyhytaikaiset lainat rah.- ja vakuutusl.	0	0
Lainat julkisyhteisöiltä	0	0
Lainat muilta luotonantajilta	0	0
Saadut ennakot	0	0
Ostovelat	295 491	176 832
Muut lyhytaikaiset velat/liittymism.	0	0
Siirtovelat	0	0
Lyhytaikainen vieras pääoma yht.	295 491	176 832
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>3 288 903</b>	<b>3 104 906</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>8 362 224</b>	<b>8 576 144</b>

**VESIHUOLTOLAITOKSEN TASELASKELMA, TUNNUSLUVUT**

	2023	2022
Omavaraisuusaste, %	60,7	63,8
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	180	170
Kertynyt yli-/alijäämä, 1000 €	400,8	798,7
Lainakanta 31.12., 1000 €	0	0
Lainasaamiset, 1000 €	0	0

**6.5. Vesihuoltolaitoksen tuloslaskelman liitetietoja****6.5.1. Liikevaihto ja muut varsinaiset toimintatuotot****LIKEVAIHTO JA MUUT VARSINAISET TOIMINTATUOTOT**

	2023	2022
Liikevaihto	1 827 649	1 830 804
Tuet/avustukset	0	0

**6.5.2. Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista**

Käyttöomaisuuden poistojen määrittämisessä on käytetty kaupunginvaltuuston hyväksymää poistosuunnitelmaa. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu käyttöomaisuuden hankintamenoista arvioidun taloudellisen pitoajan mukaan. Arvioidut poistoajat ja niitä vastaavat poistomenetelmät on esitetty seuraavassa taulukossa. Poistoaikoja lyhennettiin vuonna 2013. Lyhennettyjen poistoaikojen otsikon perässä lukee vuosi 2013. Ennen kyseistä vuotta valmistuneissa kohteissa on pidemmät poistoajat.

**POISTOAJAT JA -MENETELMÄT**

Tietokoneohjelmistot	3 v.	Tasapoisto
Luonnonvarat		Ei poistoa
<b>Rakennukset</b>		
Tehdas- ja tuotantorakennukset	30 v.	Tasapoisto
Tehdas- ja tuotantorakennukset 2013	20 v.	Tasapoisto
<b>Kiinteät rakenteet ja laitteet</b>		
Muut maa- ja vesirakenteet	30 v.	Tasapoisto
Johtoverkostot, vedenjak. verkko	40 v.	Tasapoisto
Vedenjakeluverkosto 2013	30 v.	Tasapoisto



Viemäriverkosto 2013	30 v.	Tasapoisto
Johtoverkostot, viemäriverkko	40 v.	Tasapoisto
Muut kiinteät koneet ja laitteet	20 v.	Tasapoisto
<b>Koneet ja kalusto</b>		
Kulj.väl. kuorma-, paketti- ja henk.autot	5 v.	Tasapoisto
Kuljetusvälineet 2013	4 v.	Tasapoisto
Muut koneet ja kalusto, mu ut kev.koneet	5 v.	Tasapoisto
Muut koneet ja kalusto, ATK-laitteet	3 v.	Tasapoisto
Irtaimisto, muut laitteet ja kalusto	3 v.	Tasapoisto

### 6.5.3. Henkilöstö

#### HENKILÖSTÖN LUKUMÄÄRÄ JA HENKILÖSTÖKULUT

	2023	2022
Palkat ja palkkiot	-254 609	-238 559
Eläkekulut	-50 105	-52 437
Muut henkilösivukulut	-8 937	-6 431
Yhteensä	-313 652	-297 426
Henkilöstön lukumäärä	4	4

### 6.5.4. Oma pääoma

#### OMA PÄÄOMA

	2023	2022
Peruspääoma	4 672 538	4 672 538
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	749 992	847 409
Tilikauden yli-/alijäämä	-349 208	-48 708
Yhteensä	5 073 321	5 471 238

### 6.6. Vesihuoltolaitoksen rahoituslaskelman liitetietoja

Vuodesta 2023 lähtien Vesilaitokselle on laadittu rahoituslaskelma, vaikka Vesilaitoksella ei ole omia pankkitilejä. Valtiokonttorin raportointi kuitenkin vaatii myös taseyksiköiltä rahoituslaskelman.



## 6.7. Vesihuoltolaitoksen tase-erittely

### VESIHUOLTOLAITOKSEN TASE-ERITTELY, VASTAAVAA

VASTAAVAA	2023
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>	
Maa-alueet	
Kovero Puntarin vedenottamo (1000 m <sup>2</sup> á 2,325 m <sup>2</sup> , 18:0)	391
Puhdistamo (78:0)	7 161
Paltilan vedenottamo (1:197)	4 709
Vedenottamo Sorola (1:40)	168
Vedenottamo Vidilä (4:32)	353
Kiinteistöjen liittymismaksut	12 992
Rakennukset	366 432
Kiinteät rakenteet ja laitteet	9 165 556
Koneet ja kalusto	83 317
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	68 430
Muut aineelliset hyödykkeet	74 524
Sijoitukset	23 050
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>9 807 083</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>	
Aineet ja tarvikkeet	0
Myyntisaamiset	-1 444 859
Siirtosaamiset	0
Rahat ja saamiset	0
Muut lyhytaikaiset saamiset	0
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>-1 444 859</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>8 362 224</b>



**VESIHUOLTOLAITOKSEN TASE-ERITTELY, VASTATTAVAA**

VASTATTAVAA	2023
<b>OMA PÄÄOMA</b>	
Peruspääoma	4 672 538
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	749 992
Tilikauden yli-/alijäämä	-349 208
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>5 073 321</b>
<b>POISTOERO JA VAPAAEHT. VARAUKSET</b>	
Poistoero	0
Vapaaehtoiset varaukset	0
<b>POISTOERO JA VAPAAEHT. VARAUKSET YHT.</b>	<b>0</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>	
Pitkäaikainen vieras pääoma	
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	0
Muut velat/liittymismaksut	2 993 412
Lyhytaikainen vieras pääoma	
Ostovelat: taseessa tili 2815-2819	295 491
Muut velat: taseessa tili 2856	0
Siirtovelat: lomapalkkajaksotus tili 2881	0
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>3 288 903</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>8 362 224</b>

**6.8. Vesihuoltolaitoksen taseen liitetietoja****Muuta huomioon otettavaa**

Vesihuoltolaitoksen taseen investointien loppusaldon teknisluonteinen korjaus:

Vesihuoltolaitoksen taseen loppusaldo ei ole täsmännyt käyttöomaisuuskirjanpidon kanssa, koska vanha Vesihuoltolaitoksen investointikustannuspaikka 8900 on otettu pois käytöstä samassa yhteydessä, kun uusi investointikustannuspaikka 8500 on perustettu vuonna 2020. Käyttöomaisuuskirjanpidossa poistot on kirjattu Vesihuoltolaitoksen käyttötalouden kustannuspaikoille, jolloin poistot ovat kirjautuneet normaalisti kuluksi tuloslaskelmaan. Muutoksen yhteydessä on kuitenkin kirjattu Vesihuoltolaitoksen taseeseen vuodesta 2020 lähtien vain kustannuspaikan 8500 investointien hankintamenot. Poistot on kirjattu molemmilta kustannuspaikoilta vähentämään alkuperäistä hankintamenoa, joka on ollut virheellinen, koska vanhan investointikustannuspaikan 8900 hankintamenot ovat puuttuneet.

Korjaus on tehty vertaamalla Vesihuoltolaitoksen taseen investointitilien saldoja käyttöomaisuuskirjanpidon saldoihin. Vuoden 2023 taseen täsmäyksessä (3.864.522,04 eur) on otettu molemmat investointikustannuspaikat 8500 ja 8900 käyttöön ja täsmäytetty tase käyttöomaisuuskirjanpidon kanssa tilintarkastajan ohjeiden mukaisesti. Muutos ei ole tulosvaikutteinen. Vesilaitoksen rahoituslaskelmassa investointimenot ovat negatiiviset kyseisten aikaisempien vuosien korjausten takia.